

Ørholm Grundejerforening  
V/Tommy Mejdahl  
Danmarksvej 20 A  
2800 Kgs. Lyngby

Lyngby-Taarbæk Kommune  
Teknisk Forvaltning  
Park & Vej  
Lyngby Torv 17  
2800 Kgs. Lyngby

Att. Teknisk direktør Bjarne Holm Markussen

24. juni 2010

## **Nedklassificering af Danmarksvej til privat fællesvej**

### **Indsigelse**

Det er endnu engang med stor forundring, at bestyrelsen i Ørholm Grundejerforening (ØGF) har måttet erfare LTK's påtænkte nedklassificering af nogle af kommunens veje som led i kommunens besparelser. Dette i øvrigt jf. tidligere brev af 17. august 2009 fremsendt til Teknisk Forvaltning vedr. nedklassificering af Finlandsvej, som ØGF endnu ikke har modtaget svar på fra Teknisk Forvaltning. Hvad er LTK's argument for denne nedklassificering til private fællesveje?

Beslutningen om at nedklassificere kommunens veje anses af de ramte parter for både uhenigtsmæssigt og uretfærdigt. En overdragelse af offentlig vej til privat fællesvej burde ikke kunne foregå uden forudgående varsel, da kommunen på den måde overdrager et ellers offentligt økonomisk ansvar til den enkelte borger. Ved lignende aftaler vil begge parter normalt altid kræve at få udfærdiget en tilstandsrapport inden en eventuel overdragelse, således at både det juridiske grundlag og de økonomiske konsekvenser for begge parter vil være i orden og fremgå tydeligt.

Vi beder derfor om at få fremsendt en tilstandsrapport over både vej- og afløbstilstanden for Danmarksvej snarest muligt og inden indsigelsesfristens udløb.

### **Vedrørende en eventuel privatisering af Danmarksvej skal følgende påpeges:**

ØGF er bekendt med vejlovens paragraffer (herunder lovbekendtgørelse 711 af 11. september 1997) og anerkender kommunens ret til at ændre status af kommunens veje fra offentlige til private fællesveje. ØGF må imidlertid gøre indsigelse imod en umiddelbar overdragelse af Danmarksvej, idet vejen dagligt bruges som gennemkørsel for mange trafikanter i området, både med henblik på handlen samt kørsel til Lundtofte Skole og Lundtofte Kirke, og derfor ikke kan betragtes som privat.

Af Lyngby-Taarbæk Kommunes skrivelse af 31. maj 2010 fremgår det desuden øverst på side 3, at kommunen vægter en række kriterier, som medfører, at veje klassificeres som offentlige veje, bl.a. adgangsveje til folkeskoler og kirker: "Kommunen har derfor efter en konkret vurdering besluttet, at lokalveje, der er adgangsvej til folkeskoler, specialskoler, offentlige parkeringspladser, kirker, .... bør være offentlige veje." Disse kriterier stemmer ikke overens med kommunens nedklassificering af Danmarksvej til privat fællesvej.

Følgende forhold bør være Teknisk Forvaltning bekendt:

- Danmarksvej er **en af de mest benyttede skoleveje** i området. Et utal af gående, cyklende og ikke mindst bilister fra både Danmarksvej og de tilstødende veje bruger hver eneste dag Danmarksvej på vej til skolen og benytter bl.a. vejen og fortovet ud for nr. 61 til parkering. Der blev i starten af forrige skoleår opsat skilte på Danmarksvej med parkeringsforbud på hverdage mellem kl. 7.30 og 8.30. Det blev gjort for at sikre børnenes skolevej, så de kunne cykle sikkert i skole. Danmarksvej blev altså på det tidspunkt betegnet som skolevej, og virker ikke som en særlig privat vej. En skitse over de mest benyttede skoleveje for elever på Lundtofte skole kan i øvrigt ses på s. 23 i den Skolevejsanalyse, som Lyngby-Taarbæk Kommune fik udarbejdet i 2009, og også her er Danmarksvej tydeligt angivet som en af de mest benyttede skoleveje.
- Med **Lundtofte Kirke (Danmarksvej nr. 36)** på vejen er der i weekenden i forbindelse med bryllupper, barnedåb, begravelser og alle øvrige kirkelige handlinger en **stor trafik til og fra kirken via Danmarksvej**. Danmarksvejs indkørsel fra Lundtoftevej og fra Nøjsomhedsvej er skiltet som adgangsvej til kirken. Derudover bliver Danmarksvej ofte anvendt som parkering for kirkens og sognegårdens mange besøgende. Specielt nu efterfølgende, da parkeringen over for selve kirken er blevet begrænset pga. Lundtofte Sognegårds udvidelse.
- **En lang række bilister, også store lastbiler, varevogne og sættevogne, benytter vejen som gennemkørsel**, bl.a. mod DTU, Lyngby centrum, Helsingør motorvejen, Brede Torv og de erhvervsvirksomheder (VVS-firmaer, IBM, Hempel etc.), som er beliggende i området.
- ØGF har i forbindelse med tidligere forsøg på at få nedsat hastigheden til 40km/timen for bilisterne haft flere møder med Teknisk Forvaltning. Såvel ansøgning om fartnedsættelse som opsætning af diverse farthindringer blev afslået af både politimyndigheder samt Teknisk Forvaltning med den begrundelse, at **Danmarksvej er en "sekundær trafikvej, lokalvej med skolevejstrafik samt redningsvej"**, jf. Teknisk Udvalgs referat af 6. marts 2005.

Med udgangspunkt i ovenstående bør Danmarksvej klassificeres som offentlig vej.

Bestemmer kommunen derimod trods ovenstående fakta at klassificere Danmarksvej som privat fællesvej, kan følgende konsekvenser forudses:

- Alle kirkeskilte fjernes ved Danmarksvejs indkørsel fra Lundtoftevej og fra Nøjsomhedsvej og erstattes af "gennemkørsel forbudt for uvedkommende" skilte, dvs. al kirketrafik ledes i stedet frem og tilbage gennem den smalle Lundtofte Kirkevej, hvor skiltningen i forvejen ikke er særlig tydelig.
- Der opsættes ligeledes "gennemkørsel forbudt for uvedkommende" skilte, hvor Lundtofte Kirkevej udmunder i Danmarksvej, hvilket vil medføre, at kirkegæster fremover vil skulle vende og parkere på den begrænsede parkeringsplads over for Lundtofte Kirke, på Lundtofte Kirkevej og på Lundtoftevej med deraf manglene udsyn på disse veje pga. den øgede mængde biler.
- Derudover vil rustvognen, som i øjeblikket har ind- og udkørsel til/fra kirken ad Danmarksvej, fremover være nødt til at benytte Lundtofte Kirkevej som adgangsvej, da den ikke har krav på at benytte Danmarksvej som offentlig vej længere. Vil kommunen i den forbindelse bede kirken om at ændre hovedindgangen, så rustvognen kan køre direkte ud på Lundtofte Kirkevej?

Ørholm Grundejerforening  
V/Tommy Mejdahl  
Danmarksvej 20 A  
2800 Kgs. Lyngby

- Den del af den tunge lastbil- og hurtigkørende varevognstrafik, som i øjeblikket benytter Danmarksvej, vil blive overvæltet på de omgivende veje, bl.a. på Lundtoftevej (som også er en skolevej) med deraf stigende farligere trafik og dårligere udsyn, hvilket vil føre til øget trængsel på vejene, ringere sikkerhed for både trafikanter, beboere langs Lundtoftevej og de skolebørn, som dagligt krydser vejen og derudover også øget vejslitage.

Med venlig hilsen

Tommy Mejdahl, formand for ØGF  
Danmarksvej 20 A  
2800 Kgs. Lyngby  
Tlf. 45 88 63 02