

# Referat af ordinær generalforsamling i Ørholm Grundejerforening, torsdag den 5. marts 2015

**Tommy Mejdahl – foreningens formand - startede med at byde velkommen.**

**1. Valg af dirigent og referent.**

Tommy foreslog Morten Baunsgaard som dirigent og Jytte Priem Balle som referent, begge forslag tiltrådt.

Morten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og gennemgik dagsordenen.

Morten gav herefter ordet til Formanden.

**2. Bestyrelsens beretning v/Tommy til godkendelse.**

Den samlede beretning vil være at finde på hjemmesiden [www.oerholm.dk](http://www.oerholm.dk)

Nærværende er således et sammendrag heraf.

2014 har været et roligt år, hvor der er blevet holdt 7 bestyrelsesmøder i løbet af året. Der har været lidt kontakt med kommunen, og vi har været involveret i en enkelt sag, hvor vi har assisteret en grundejer, som er kommet i klemme i en sag vedrørende skel mellem privat fællesvej, offentlig vej og privat jordstykke. Hvem skal vedligeholde? Sagen kører endnu. Kristian har været til møde i kommunen vedr. privat fællesvej. Grundejere uden kontrakt med Kommunen har pligt til at vedligeholde vejen.

Bestyrelsen har gennemgået foreningens vedtægter og udarbejdet forslag til ændringer.

Vedtægterne er fra 1907 og trængte til en modernisering.

Der har været et par klager vedr. storskrald på Norgesvej, især stykket omkring Hemsedal/Hallingdal, hvor storskrald blev sat ud for tidligt. Vi henvendte os til beboerne, og det lader til, at vores henvendelse har hjulpet.

Der har været en del hushandler i området i løbet af året. Vi udfører noget papirarbejde i den forbindelse, som vi tager DKK 850 for.

**Festludlejning:** Der har været en vældig aktivitet, og det er et populært tilbud til medlemmerne.

**Sommerfest:** Sommerfesten 2014 blev afholdt i godt vejr og med mange deltagere.

**Halloween:** I lighed med tidligere år havde bestyrelsen opsat telt, hvorfra der blev delt varm kakao og glühwein ud til dem, der kom forbi. Og det var der mange, der gjorde!

Herefter blev beretningen godkendt.

**3. Forelæggelse af foreningens reviderede regnskab v/Jens - til godkendelse.**

Jens gennemgik regnskabet samt budget for 2015, vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen. Da Nets æder en god bid af kontingentet til foreningen, blev det diskuteret, om man skulle gøre 2016 kontingentfrit. Bestyrelsen vil diskutere mulighederne. Det blev desuden diskuteret, om man evt. skulle spare sammen til 2017, hvor foreningen fylder 100 år, og gøre lidt ekstra ud af det.

Regnskab og budget blev godkendt.

**4. Kontingent fastlæggelse - bestyrelsen foreslår det uændret til kr. 100,- pr. år. pr. husstand. Vedtaget.**

**5. Der var ikke kommet nogen forslag.**

6. Bestyrelsen havde stillet forslag om vedtægtsændringer. Tommy gennemgik de foreslåede ændringer.  
Vedtægtsændringerne blev vedtaget.
7. Valg til bestyrelsen  
Følgende er på valg:  
Tommy Mejdahl - Genopstiller  
Jens Aakersøe – Genopstiller
- Begge blev valgt for en 2-årig periode.
- Følgende er ikke på valg:  
Kristian Riskær  
Jytte Prieem Balle  
Peter Fritzel
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen  
Kåre Fugleholm og Peter Vistisen blev valgt.
9. Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant  
Frank Jensen og Jacob Johansen blev valgt som revisorer  
Troels Balle blev valgt som revisorsuppleant
10. Sommerfest 2015  
Sommerfesten afholdes i år den 13. juni. Det blev besluttet at få invitationen ud i god tid sammen med en opfordring til at deltage i festudvalget.
11. Eventuelt  
Der blev spurgt til, hvad bestyrelsen gør for at hverve nyttilflyttede til foreningen.  
Bestyrelsen sørger normalt for at lægge en velkomstbrochure i postkassen.
- Det blev bemærket, at personsammensætningen ved sommerfesten i 2014 var anderledes end ved tidligere år. Der manglede mange af "de gamle". Bestyrelsen blev opfordret til at holde øje med udviklingen.
- Økologi i haverne blev foreslået som et muligt indlæg efter næste års generalforsamling.  
Bestyrelsen går videre med forslaget.

Morten takkede herefter for god ro og orden, og afsluttede dermed generalforsamlingen.